

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Relatório número: RAO 008/OSC/2016

Órgão / entidade: Município de Criciúma - SC

Data da 3ª visita: 07/04/2016 e 15/04/2016

Processo licitatório: CP 200/PMC/2015

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do PARQUE DOS IMIGRANTES, numa área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

Responsáveis pelo acompanhamento:

Nome: Nelson Gaidzinski

Função: Voluntário (Câmara Infraestrutura)

Nome: Euclides Magri

Função: Voluntário (Câmara Gestão)

Nome: Mauro Losso

Função: Voluntário (Câmara Infraestrutura)

Nome: Guilherme Eugenio Pasta

Função: Secretário Executivo

Nome: Lais Mendes de Resendes

Função: Voluntária (Câmara Infraestrutura)

Nome: Felipe Sachet Colombo

Função: Estagiário de Engenharia Civil



SUMÁRIO

RELATÓRIO DA 3ª VISITA – DIAS 07 e 15/04/2016.....	1
1. LOCALIZAÇÃO OBRA.....	2
2. PROJETOS.....	3
3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA.....	4
4. CONCLUSÕES.....	14

RELATÓRIO DA 3ª VISITA – DIAS 07 e 15/04/2016

CONTRATO Nº: 236/PMC/2015

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do PARQUE DOS IMIGRANTES, numa área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

1

EMPRESA: FECEL Engenharia e Construções Ltda.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Concorrência Pública nº 200/PMC/2015

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 452946

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 0713.7.013=278/4490-FR164 e
0713.7.013=279/4490-FR1 00

VALOR TOTAL CONTRATADO: R\$ 3.649.335,40

PRAZO DE EXECUÇÃO: 450 dias

DATA DE INÍCIO: 17/11/2015

PREVISÃO DE TÉRMINO: 08/02/2017

PRAZO RESTANTE (a contar da data da visita até a de previsão de término): **307 dias**

1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra acompanhada será executada no Parque dos Imigrantes, que será construído no Anel Viário no Bairro Vila Francesa em Criciúma – SC.



Figura 01: Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2015)

2. PROJETOS

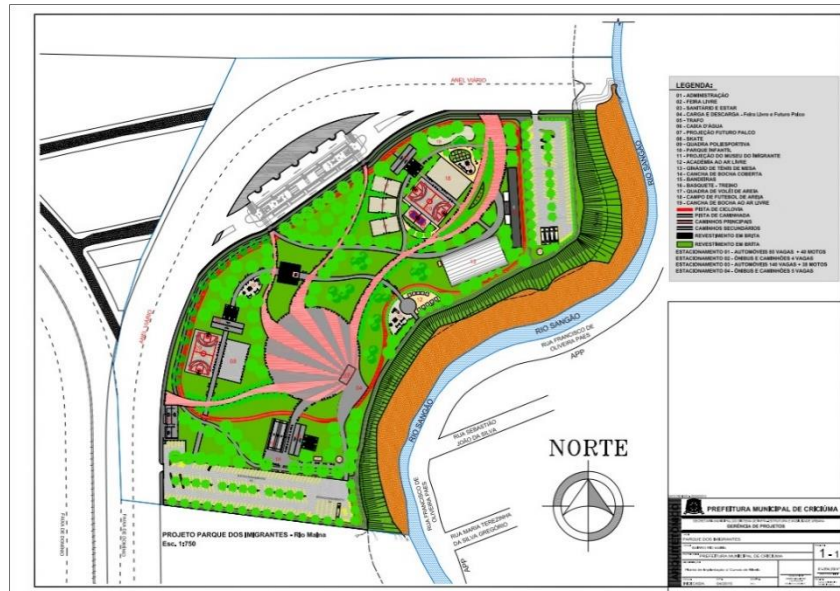


Figura 02: Planta baixa. (Fonte: PMC)



Figura 03: Planta de situação. (Fonte: PMC)

3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

Nos dias 07 e 15 de abril do ano de 2016 foi realizada a terceira visita a área aonde será construído o Parque dos Imigrantes, localizado na cidade Criciúma, Santa Catarina, a fim de verificar as reais condições da obra, bem como da área aonde este será construído, de acordo com a concorrência pública número 200/PMC/2015, contrato número 236/PMC/2015. A visita ocorreu em duas datas para que todos os membros da Câmara de Obras pudessem estar visitando o local.

A visita durou cerca de 1 (uma) hora, durante a visita a equipe pode observar que a obra já apresentou certa evolução com relação à última visita realizada. Por exemplo, a construção do sanitário e estar e das quadras poliesportivas, que estavam em seu início anteriormente e já apresentaram um certo desenvolvimento, conforme será demonstrado neste documento. Além do mais estavam sendo realizados alguns trabalhos de drenagem em outras áreas do parque.



Figura 04: Local que abrigará os sanitários e estar. (Fonte: Dos autores 2016)

Na construção dos sanitários e estar a equipe pode verificar que a estrutura destes ambientes já estava executada, conforme verifica –se na imagem anterior as lajes e vigas já estavam executadas assim como os pilares.



Figura 05: Área interna dos sanitários e estar. (Fonte: Dos autores 2016)

Ainda de acordo com o pessoal da obra no dia anterior havia sido executada a laje superior, por isso observa -se que foi feito o escoramento com madeiras desta estrutura.



Figura 06: Escoramento da laje. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 07: Escoramento laje. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 08: Laje concretada. (Fonte: Dos autores 2016)

No local ainda pode – se observar que a empresa responsável pela obra realiza o controle tecnológico do concreto utilizado na obra, através da realização de ensaios com corpos de provas para averiguar a resistência do concreto utilizado.



Figura 09: Corpos de provas do concreto utilizados. (Fonte: Dos autores 2016)

Foi executada na entrada dos sanitários e lazer uma estrutura de concreto com pilares inclinados, afim de deixar a estrutura esteticamente mais bonita.



Figura 10: Estrutura de concreto da entrada dos sanitários e estar. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 11: Vista superior da estrutura de concreto. (Fonte: Dos autores 2016)

Em outro ponto dos sanitários e estar foi observado que estavam sendo executadas as paredes, ainda pode – se constatar que na base das paredes estava sendo aplicado um produto químico para evitar a ação da umidade nas paredes.



Figura 12: Construção da parede. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 13: Utilização de produtos contra a umidade. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 14: Utilização de produtos contra a umidade. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 15: Produtos químicos utilizados contra a umidade. (Fonte: Dos autores 2016)

A equipe também pode observar na visita ao Parque do Imigrante que estava sendo feito o adensamento do concreto na quadra poliesportiva e na quadra de treino de basquete.



Figura 16: Concretagem das quadras. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 17: Concretagem das quadras. (Fonte: Dos autores 2016)

Também observou – se que ao lado das quadras em construção estava locado o local para a instalação do campo de futebol de areia.



Figura 18: Local aonde será construído o campo de areia. (Fonte: Dos autores 2016)

Em outro local do parque a equipe observou que estavam sendo executados alguns trabalhos de drenagem no terreno pela empresa responsável pela obra, também pode – se observar que o terreno estava sendo preparado para a construção das pistas e colocação de pavimentações.



Figura 19: Preparação do terreno do parque. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 20: Execução de trabalhos da empresa responsável pela obra. (Fonte: Dos autores 2016)

4. CONCLUSÕES

Após a realização da terceira visita a área aonde será instalado o Parque dos Imigrantes conclui – se que a obra com relação à última visita apresentou uma evolução e que os trabalhos executados estavam dentro do cronograma físico da obra.

Com a terceira visita constatou – se que a obra está em seu início com as construções das primeiras edificações do parque, no entanto é necessário que se verifique periodicamente os trabalhos que estão sendo executados no local pela empresa contratada e responsável pela construção do Parque dos Imigrantes a fim de que se verifique se a obra está sendo executada de forma correta e satisfatória. A equipe ainda constatou que a empresa está realizando o controle tecnológico do concreto utilizado na obra, o que demonstra que a empresa está preocupada com a qualidade da obra

O Observatório Social de Criciúma realizará periodicamente visitas, a fim de averiguar a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.