

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Relatório número: RAO 019/OSC/2017

Órgão / entidade: Município de Criciúma - SC

Data da 11ª visita: 21/11/2017

Processo licitatório: CP 200/PMC/2015

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do **PARQUE DOS IMIGRANTES**, numa área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNODO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

Câmara de Infraestrutura Observatório Social de Criciúma:

Coordenação: Nelson Gaidzinski (Arquiteto).

Membros: Pedro Oscar Simon (Eng.º Agrimensor), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Lucia Zaroni Ramos (Eng.ª Civil) e Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil).

Responsáveis pelo acompanhamento:

Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Nelson Gaidzinski (Arquiteto), Pedro Oscar Simon (Eng.º Agrimensor), Guilherme Pasta (Secretário) e Luiz Eduardo Marcelino Bilesimo (Estagiário de Engenharia Civil).

Lista de Figuras

Figura 1: Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2017).....	3
Figura 2: Planta baixa. (Fonte: PMC)	4
Figura 3: Planta de situação. (Fonte: PMC)	4
Figura 4: Edificação dos sanitários (Fonte: Autores).....	5
Figura 5: Concretagem da viga (Fonte: Autores)	6
Figura 6: Trecho de concretagem (Fonte: Autores).....	6
Figura 7: Acesso sanitários (Fonte: Autores)	7
Figura 8: Piso quebrado (Fonte: Autores)	7
Figura 9: Alinhamento do meio fio no passeio (Fonte: Autores).....	8
Figura 10: Vegetação entre pavers (Fonte: Autores)	9
Figura 11: Ponto de acúmulo de água e surgimento de vegetação (Fonte: Autores).9	

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO.....	1
RELATÓRIO DA 11ª VISITA – DIA 21/11/2017	2
1. LOCALIZAÇÃO OBRA	3
2. PROJETOS	4
3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA.....	5
4. CONCLUSÕES	10

APRESENTAÇÃO

O Observatório Social é uma organização não governamental, apartidária, sem fins lucrativos, no exercício da cidadania, visando o acompanhamento dos gastos públicos, além de promover diversas atividades em atendimento aos programas idealizados pela rede do Observatório Social do Brasil.

Com o propósito de acompanhar e avaliar as condições de execução das obras públicas, o Observatório Social de Criciúma, por meio de sua Câmara de Infraestrutura realiza visitas periódicas as obras consideradas de grande importância e valia ao município de Criciúma e toda sociedade.

Os relatórios de acompanhamento de obras públicas trazem os principais resultados obtidos das visitas realizadas, por meio de relatos e fotografias do que foi observado no local de execução da obra visitada. A divulgação dos relatórios aos interessados e à sociedade criciumense em geral contribui para o controle social e da implementação de ações de correção e melhoria das anomalias encontradas.

A metodologia utilizada para a elaboração do relatório foi participativa com todos os níveis hierárquicos que compõe a Câmara de Infraestrutura do Observatório Social – Coordenador, Voluntários, Estagiários e demais membros.

É importante registrar que a responsabilidade técnica da obra (ART) cabe a empresa executora da mesma, sendo o Observatório Social de Criciúma observador do status atual da obra acompanhada. Desta forma o Observatório Social de Criciúma pretende ser uma ferramenta de controle sobre a gestão dos gastos públicos, não um órgão fiscalizador, mas sim um órgão apoiador da Administração Municipal.

Equipe da Câmara de Infraestrutura
Observatório Social de Criciúma

RELATÓRIO DA 11ª VISITA – DIA 21/11/2017

CONTRATO Nº: 236/PMC/2015

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do PARQUE DOSIMIGRANTES, numa área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

EMPRESA: FECEL Engenharia e Construções Ltda.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Concorrência Pública nº200/PMC/2015

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 452946

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 0713.7.013=278/4490-FR164e
0713.7.013=279/4490-FR1 00

VALOR TOTAL CONTRATADO: R\$ 3.649.335,40

PRAZO DE EXECUÇÃO:450 dias

DATA DE INÍCIO: 17/11/2015

PREVISÃO DE TÉRMINO: 08/02/2017

PRAZO RESTANTE (a contar da data da visita até a de previsão de término): **286 dias atrasada**

1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra em acompanhamento está sendo implantada numa área de 61.094,00 m², anexo ao Anel de Contorno Viário de Criciúma, bairro Vila Francesa, Distrito de Rio Maina-Criciúma/SC



Figura 1: Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2017)

2. PROJETOS

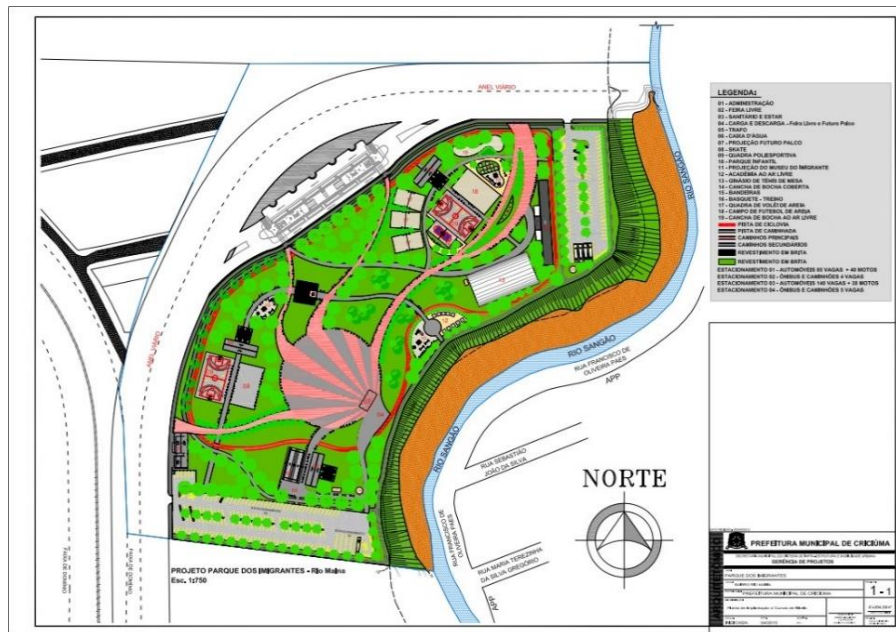


Figura 2: Planta baixa. (Fonte: PMC)



Figura 3: Planta de situação. (Fonte: PMC)

3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

No dia 21 de novembro de 2017, foi realizada a décima primeira visita na área onde está sendo construído o Parque dos Imigrantes, a fim de verificar as reais condições da obra, bem como a qualidade dos serviços ali executados, de acordo com a concorrência pública número 200/PMC/2015, contrato número 236/PMC/2015.

A visita durou cerca de 30 (trinta) minutos e durante a ocorrência desta, a equipe do Observatório Social de Criciúma pode observar que a obra apresentou pouca evolução com relação à última visita realizada, no entanto haviam mais trabalhadores no local e estavam em bom ritmo de serviço.



Figura 4: Edificação dos sanitários (Fonte: Autores)

Logo ao chegar na obra, a equipe pode observar um certo avanço nos serviços relacionados ao cercamento do parque, onde o mesmo era o que apresentava maior número de funcionários envolvidos e também serviços mais

intensos. No momento da visita estavam realizando a concretagem de um dos trechos que haverá a viga.

Todo perímetro do parque cera cercado da mesma forma, sendo feitas as vigas de concreto armado e já deixado o espaço para inserção do tudo em ferro galvanizado para posteriormente ser chumbado, além da instalação da tela no espaçamento entre cada tubo. Os únicos lugares que a viga terá altura diferente será nos portões de acesso, onde esta também será construída, porém será feito um rebaixamento para esta ficar na altura do passeio.



Figura 5: Concretagem da viga (Fonte: Autores)



Figura 6: Trecho de concretagem (Fonte: Autores)

Na região dos sanitários não estão mais realizando nenhum serviço, ficando finalizados até a etapa de assentamento dos pisos e azulejos até o momento. No entanto, nesta região foi possível analisar que em um local deverá ser feito um novo assentamento devido à quebra das peças.



Figura 7: Acesso sanitários (Fonte: Autores)



Figura 8: Piso quebrado (Fonte: Autores)

Em ritmo mais lento está sendo realizado a pavimentação de outro trecho do passeio, realizando a sub base em camada de 20cm e posteriormente as outras etapas até o assentamento do paver. Além deste serviço, estão fazendo o alinhamento e assentamento do meio fio do passeio.



Figura 9: Alinhamento do meio fio no passeio (Fonte: Autores)

Também foi verificado que o problema relacionado ao crescimento de vegetação entre os pavers não foi resolvido, além de estar presente em outras regiões agora. O surgimento de desníveis e acúmulo de água nestas regiões também foi observado, dois fatos que devem ser cuidados com atenção para que se resolva o quanto antes possível, evitando que os mesmos aumentem e gerem maiores prejuízos ao município.



Figura 10: Vegetação entre pavers (Fonte: Autores)



Figura 11: Ponto de acúmulo de água e surgimento de vegetação (Fonte: Autores)

4. CONCLUSÕES

Após a realização da décima primeira visita a área onde está sendo instalado o Parque dos Imigrantes, concluiu-se que a obra com relação à última visita apresentou pouca evolução, pois conforme observado foram executados poucos trabalhos, no entanto, foi verificado que iniciaram novos serviços.

As etapas construtivas estão sendo realizadas corretamente assim como o serviço prestado, porém, devido as paralizações, a obra não está dentro do prazo de execução e o trabalho está em um ritmo mais lento do que deveria.

Ainda se observa alguns problemas conforme já relatado neste e nos relatórios anteriores, como: presença de inços entre os pavers, fissuras em diversos locais como nas quadras poliesportivas, dentre outros problemas identificados e relatados no decorrer dos relatórios. Desta forma sugere-se a administração municipal do Município de Criciúma que averigüe tais situações, a fim de que se solucione estes problemas observados na visita realizada.

O acompanhamento e a identificação de problemas, com materiais e serviços, dentre outros durante a execução das obras públicas municipais pela Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma, tem como objetivo auxiliar a administração municipal no acompanhamento da execução das obras, desde a qualidade dos materiais até a qualidade da mão de obra ali empregada. Por meio deste trabalho pretendemos que se minimize as anomalias encontradas, uma vez que se estas persistirem, acarretarão ao município um aumento nos gastos de manutenção, além do mais, algumas delas poderão comprometer a estrutura da obra com o decorrer de seu uso.

O Observatório Social de Criciúma agendará posteriormente uma nova visita ao Parque dos Imigrantes, a fim de averiguar as soluções dadas aos problemas evidenciados na quinta visita, bem como a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.