

## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

**Relatório número:** RAO 010/OSC/2018

**Órgão / entidade:** Município de Criciúma - SC

**Data da 13ª visita:** 08/05/2018

**Processo licitatório:** CP 200/PMC/2015

**Objeto:** Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do **PARQUE DOS IMIGRANTES**, numa área total de 61.094,00m<sup>2</sup> localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNODO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

**Câmara de Infraestrutura Observatório Social de Criciúma:**

**Coordenação:** Nelson Gaidzinski (Arquiteto).

**Membros:** Pedro Oscar Simon (Eng.º Agrimensor), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Lucia Zanoni Ramos (Eng.ª Civil) e Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil).

**Responsáveis pelo acompanhamento:**

Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Nelson Gaidzinski (Arquiteto), Guilherme Eugenio Pasta (Secretário) e Beatriz Mafioletti Soratto (Estagiário de Engenharia Civil).

## Lista de Figuras

<b>Figura 1:</b> Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2018).....	6
<b>Figura 2:</b> Planta baixa. (Fonte: PMC).....	7
<b>Figura 3:</b> Planta de situação. (Fonte: PMC).....	7
<b>Figura 4:</b> Instalação de paver na cor cinza. (Fonte: Dos Autores 2018).....	8
<b>Figura 5:</b> Maquinas realizando a terraplanagem. (Fonte: Dos Autores 2018).....	9
<b>Figura 6:</b> Preparação do meandro do rio. (Fonte: Dos Autores 2018).....	10
<b>Figura 7:</b> Instalação de paver na cor cinza. (Fonte: Dos Autores 2018).....	11
<b>Figura 8:</b> Início dos reparos no banheiro. (Fonte: Dos Autores 2018).....	12
<b>Figura 9:</b> Início dos reparos nos pisos quebrados. (Fonte: Dos Autores 2018).....	12
<b>Figura 10:</b> Parte do sistema de drenagem. (Fonte: Dos Autores 2018).....	13
<b>Figura 11:</b> Boca de lobo do parque. (Fonte: Dos Autores 2018).....	13
<b>Figura 12:</b> Sistema de drenagem do parque. (Fonte: Dos Autores 2018).....	14
<b>Figura 13:</b> Viga para posterior cercamento do parque. (Fonte: Dos Autores 2018).....	14
<b>Figura 14:</b> Fissuras na quadra poliesportiva. (Fonte: Dos Autores 2018).....	15

## SUMÁRIO

<b>APRESENTAÇÃO .....</b>	<b>4</b>
<b>RELATÓRIO DA 13ª VISITA – DIA 08/05/2018 .....</b>	<b>5</b>
<b>1. LOCALIZAÇÃO OBRA.....</b>	<b>6</b>
<b>2. PROJETOS.....</b>	<b>7</b>
<b>3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA .....</b>	<b>8</b>
<b>4.CONCLUSÕES .....</b>	<b>16</b>

## APRESENTAÇÃO

O Observatório Social é uma organização não governamental, apartidária, sem fins lucrativos, no exercício da cidadania, visando o acompanhamento dos gastos públicos, além de promover diversas atividades em atendimento aos programas idealizados pela rede do Observatório Social do Brasil.

Com o propósito de acompanhar e avaliar as condições de execução das obras públicas, o Observatório Social de Criciúma, por meio de sua Câmara de Infraestrutura realiza visitas periódicas as obras consideradas de grande importância e valia ao município de Criciúma e toda sociedade.

Os relatórios de acompanhamento de obras públicas trazem os principais resultados obtidos das visitas realizadas, por meio de relatos e fotografias do que foi observado no local de execução da obra visitada. A divulgação dos relatórios aos interessados e à sociedade criciumentense em geral contribui para o controle social e da implementação de ações de correção e melhoria das anomalias encontradas.

A metodologia utilizada para a elaboração do relatório foi participativa com todos os níveis hierárquicos que compõe a Câmara de Infraestrutura do Observatório Social – Coordenador, Voluntários, Estagiários e demais membros.

É importante registrar que a responsabilidade técnica da obra (ART) cabe a empresa executora da mesma, sendo o Observatório Social de Criciúma observador do status atual da obra acompanhada. Desta forma o Observatório Social de Criciúma pretende ser uma ferramenta de controle sobre a gestão dos gastos públicos, não um órgão fiscalizador, mas sim um órgão apoiador da Administração Municipal.

Equipe da Câmara de Infraestrutura  
**Observatório Social de Criciúma**

## RELATÓRIO DA 13ª VISITA – DIA 08/05/2018

**CONTRATO Nº: 236/PMC/2015**

**OBJETO:** Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do PARQUE DOS IMIGRANTES, em uma área total de 61.094,00m<sup>2</sup> localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

**EMPRESA:** FECEL Engenharia e Construções Ltda.

**MODALIDADE DA LICITAÇÃO:** Concorrência Pública nº200/PMC/2015

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº:** 452946

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** 0713.7.013=278/4490-FR164e  
0713.7.013=279/4490-FR1 00

**VALOR TOTAL CONTRATADO:** R\$ 3.649.335,40

**PRAZO DE EXECUÇÃO:**450 dias

**DATA DE INÍCIO:** 17/11/2015

**PREVISÃO DE TÉRMINO:** 08/02/2017

## 1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra acompanhada está sendo executada no Parque dos Imigrantes, anexa ao Anel de Contorno Viário de Criciúma, bairro Vila Francesa, Distrito de Rio Maina-Criciúma/SC.



**Figura 1:** Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2018)

## 2. PROJETOS

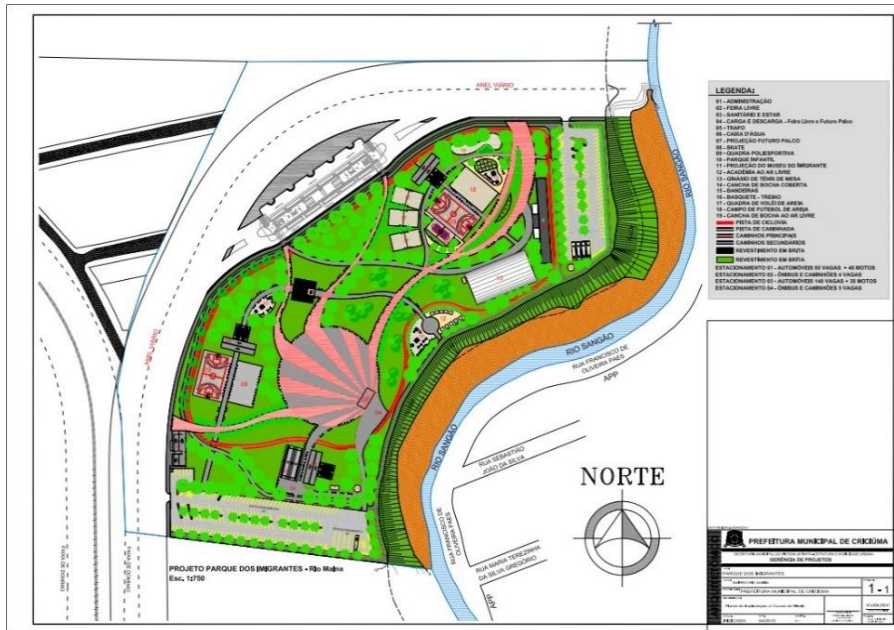


Figura 2: Planta baixa. (Fonte: PMC)



Figura 3: Planta de situação. (Fonte: PMC)

### 3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

A décima terceira visita ao Parque dos Imigrantes, foi realizada no dia 08 de março de 2018, com a intenção de certificar as reais condições da obra, para saber sobre o andamento e qualidade da obra.

A visita durou cerca de 1(uma) hora, e verificou-se que haviam mais trabalhadores presentes.



**Figura 4:** Instalação de paver na cor cinza. (Fonte: Dos Autores 2018)



No momento da visita estava sendo feito a terraplanagem em toda a extensão do parque, sendo utilizadas algumas máquinas para realizar essa etapa. Executavam também a construção de um talude entre o parque e o rio Sangão, a mesma realizada por uma máquina, a qual também preparava o meandro do rio, cuja etapa é muito importante para evitar futuros problemas com inundações.



**Figura 5:** Maquinas realizando a terraplanagem. (Fonte: Dos Autores 2018)



**Figura 6:** Preparação do meandro do rio. (Fonte: Dos Autores 2018)

Foi possível notar que os caminhos secundários, feitos com pavers na cor cinza, estavam em etapa de finalização, porém, no momento da visita não havia nenhum funcionário realizando esta instalação.



**Figura 7:** Instalação de paver na cor cinza. (Fonte: Dos Autores 2018)

A equipe notou que, na área de lazer e banheiros, foi iniciado os reparos dos pontos onde haviam pisos quebrados e na região do banheiro, onde foram furtados todos os registros. Foi feita a retirada do material quebrado, para que assim fosse possível ser reparado.



**Figura 8:** Início dos reparos no banheiro. (Fonte: Dos Autores 2018)



**Figura 9:** Início dos reparos nos pisos quebrados. (Fonte: Dos Autores 2018)

Outro ponto levantado pela equipe foi em relação aos canais de drenagem, onde foi observado que pelo parque haviam muitas caixas de bocas de lobo, espalhadas em diversos locais, além do sistema de reaproveitamento de água adotado.



**Figura 10:** Parte do sistema de drenagem. (Fonte: Dos Autores 2018)



**Figura 11:** Boca de lobo do parque. (Fonte: Dos Autores 2018)



**Figura 12:** Sistema de drenagem do parque. (Fonte: Dos Autores 2018)

A equipe analisou os serviços relacionados ao cercamento do parque, onde terá uma viga por todo o perímetro do entorno, sendo que foi deixado o espaço para inserção do tubo em ferro galvanizado para posteriormente ser chumbado, além da instalação da tela no espaçamento entre cada tubo.



**Figura 13:** Viga para posterior cercamento do parque. (Fonte: Dos Autores 2018)

Como ressaltado em outros relatórios e visto a mesma realidade nessa visita, lembramos novamente da presença de muitas fissuras na quadra poliesportiva.



**Figura 14:** Fissuras na quadra poliesportiva. (Fonte: Dos Autores 2018)

#### 4. CONCLUSÕES

Após a décima terceira visita a área onde está sendo instalado o Parque dos Imigrantes, conclui-se que a obra estava em um bom andamento, apresentando evolução e novos trabalhos foram iniciados.

Durante a visita foi possível acompanhar o serviço de terraplanagem do parque e a preparação do meandro do rio, muito importante para evitar futuros problemas com inundações. Em muitos locais, observaram-se bocas de lobo instaladas e o sistema de drenagem em finalização.

Na área de lazer e banheiros, foram iniciados os reparos dos pisos quebrados e dos registros que foram furtados. Também foi possível constatar que a instalação de pavers estão em fase final de acabamento.

O acompanhamento e a identificação de problemas, com materiais e serviços, dentre outros, durante a execução das obras públicas municipais pela Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma, tem como objetivo auxiliar a administração municipal no acompanhamento da execução das obras, desde a qualidade dos materiais até a qualidade da mão de obra ali empregada. Por meio deste trabalho pretendemos que se minimize as anomalias encontradas, uma vez que se estas persistirem, acarretarão ao município um aumento nos gastos de manutenção, além do mais, algumas delas poderão comprometer a estrutura da obra com o decorrer de seu uso.

O Observatório Social de Criciúma agendará posteriormente uma nova visita ao Parque dos Imigrantes, a fim de averiguar a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.