

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS MUNICIPAIS

Relatório número: RAO 028/OSC/2018

Órgão / entidade: Município de Criciúma - SC

Data da 15ª visita: 19/09/2018

Processo licitatório: CP 200/PMC/2015

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do **PARQUE DOS IMIGRANTES**, numa área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

Câmara de Infraestrutura Observatório Social de Criciúma:

Coordenação: Nelson Gaidzinski (Arquiteto).

Membros: Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Lucia Zanoni Ramos (Eng.ª Civil) e Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil).

Responsáveis pelo acompanhamento:

Nelson Gaidzinski (Arquiteto), Guilherme Eugenio Pasta (Secretário), Renan de Souza Damaceno (Estagiário de Engenharia Civil) e Beatriz Mafioletti Soratto (Estagiário de Engenharia Civil).

Lista de Figuras

| | |
|---|----|
| Figura 1: Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2018)..... | 6 |
| Figura 2: Planta baixa. (Fonte: PMC)..... | 7 |
| Figura 3: Planta de situação. (Fonte: PMC) | 7 |
| Figura 4: Vista parcial do parque. (Fonte: Dos Autores 2018)..... | 8 |
| Figura 5: Instalação da tela. (Fonte: Dos Autores 2018) | 9 |
| Figura 6: Tela em etapa de execução. (Fonte: Dos Autores 2018) | 9 |
| Figura 7: Plantio de grama e arvores. (Fonte: Dos Autores 2018) | 10 |
| Figura 8: Quadra de vôlei de areia. (Fonte: Dos Autores 2018)..... | 10 |
| Figura 9: Tafona. (Fonte: Dos Autores 2018)..... | 11 |
| Figura 10: Tafona. (Fonte: Dos Autores 2018)..... | 11 |
| Figura 11: Vazamento. (Fonte: Dos Autores 2018) | 12 |



SUMÁRIO

| | |
|---|-----------|
| APRESENTAÇÃO | 4 |
| RELATÓRIO DA 15ª VISITA – DIA 19/09/2018 | 5 |
| 1. LOCALIZAÇÃO OBRA..... | 6 |
| 2. PROJETOS..... | 7 |
| 3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA..... | 8 |
| 4. CONCLUSÕES | 13 |

APRESENTAÇÃO

O Observatório Social é uma organização não governamental, apartidária, sem fins lucrativos, no exercício da cidadania, visando o acompanhamento dos gastos públicos, além de promover diversas atividades em atendimento aos programas idealizados pela rede do Observatório Social do Brasil.

Com o propósito de acompanhar e avaliar as condições de execução das obras públicas, o Observatório Social de Criciúma, por meio de sua Câmara de Infraestrutura realiza visitas periódicas as obras consideradas de grande importância e valia ao município de Criciúma e toda sociedade.

Os relatórios de acompanhamento de obras públicas trazem os principais resultados obtidos das visitas realizadas, por meio de relatos e fotografias do que foi observado no local de execução da obra visitada. A divulgação dos relatórios aos interessados e à sociedade criciunense em geral contribui para o controle social e da implementação de ações de correção e melhoria das anomalias encontradas.

A metodologia utilizada para a elaboração do relatório foi participativa com todos os níveis hierárquicos que compõe a Câmara de Infraestrutura do Observatório Social – Coordenador, Voluntários, Estagiários e demais membros.

É importante registrar que a responsabilidade técnica da obra (ART) cabe a empresa executora da mesma, sendo o Observatório Social de Criciúma observador do status atual da obra acompanhada. Desta forma o Observatório Social de Criciúma pretende ser uma ferramenta de controle sobre a gestão dos gastos públicos, não um órgão fiscalizador, mas sim um órgão apoiador da Administração Municipal.

Equipe da Câmara de Infraestrutura
Observatório Social de Criciúma

RELATÓRIO DA 15ª VISITA – DIA 19/09/2018

CONTRATO Nº: 236/PMC/2015

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários a implantação do PARQUE DOS IMIGRANTES, em uma área total de 61.094,00m² localizada as margens do anel viário – Vila Francesa no Distrito de Rio Maina Município de Criciúma-SC. Convênio nº. 2015TR001194 entre GOVERNO DO ESTADO x MUNICÍPIO DE CRICIÚMA.

EMPRESA: FECEL ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Concorrência Pública nº 200/PMC/2015

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 452946

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA: 0713.7.013=278/4490-FR164 e
0713.7.013=279/4490-FR1 00

VALOR TOTAL CONTRATADO: R\$ 3.649.335,40

PRAZO DE EXECUÇÃO: 450 dias

DATA DE INÍCIO: 17/11/2015

PREVISÃO DE TÉRMINO: 08/02/2017

1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra acompanhada está sendo executada no Parque dos Imigrantes, próximo ao Anel de Contorno Viário de Criciúma, bairro Vila Francesa, Distrito do Rio Maina em Criciúma/SC.



Figura 1: Localização do Parque dos Imigrantes. (Fonte: Google Maps 2018)

2. PROJETOS

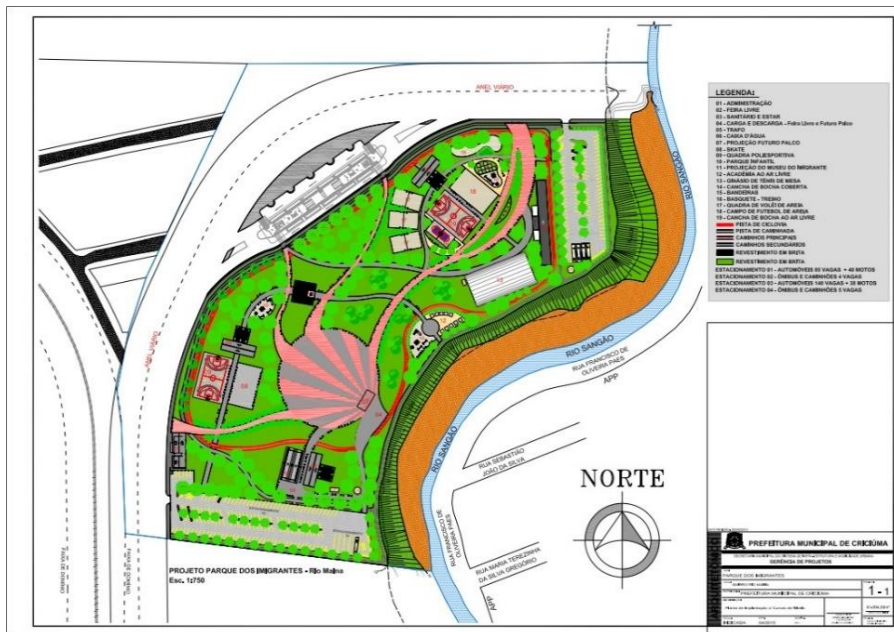


Figura 2: Planta baixa. (Fonte: PMC)



Figura 3: Planta de situação. (Fonte: PMC)

3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

A décima quinta visita ao Parque dos Imigrantes, foi realizada no dia 19 de setembro de 2018, com a intenção de certificar as reais condições da obra, bem como o andamento e qualidade da obra.

A visita durou cerca de trinta minutos, durante a visita a equipe pode observar que a obra apresentou evolução em relação à última realizada. Houve um grande avanço nos serviços de paisagismo e as cercas estavam em fase de finalização.



Figura 4: Vista parcial do parque. (Fonte: Dos Autores 2018)

Conforme observado durante a visita, a cerca que fica em todo o entorno do parque apresentava-se em fase de finalização, todos os tubos de ferro galvanizado foram instalados e no momento da visita executava-se a instalação da tela.



Figura 5: Instalação da tela. (Fonte: Dos Autores 2018)



Figura 6: Tela em etapa de execução. (Fonte: Dos Autores 2018)

Outro avanço na obra do parque foi o paisagismo, onde é possível notar que foram plantados árvores e gramas. Observou-se também que a quadra de esportes de vôlei foi aterrada com areia conforme consta no projeto.



Figura 7: Plantio de grama e arvores. (Fonte: Dos Autores 2018)



Figura 8: Quadra de vôlei de areia. (Fonte: Dos Autores 2018)

A tafona está com um bom ritmo de andamento, todo o primeiro andar apresenta-se em etapa de conclusão e está sendo realizado a execução do segundo pavimento.



Figura 9: Tafona. (Fonte: Dos Autores2018)



Figura 10: Tafona. (Fonte: Dos Autores 2018)

Chamou atenção da equipe durante a visita, um possível vazamento de água em uma tubulação que se localiza abaixo dos pavers de cor cinza.



Figura 11: Vazamento. (Fonte: Dos Autores 2018)

4. CONCLUSÕES

Após a décima quinta visita ao Parque dos Imigrantes, foi possível observar grandes avanços, o cercamento está em fase de finalização onde estão sendo instaladas as telas que irão compor a cerca, o paisagismo se encontra em estágio avançado onde já foram plantados árvores e grama. Foi executado o aterramento de areia na quadra de vôlei e a tafona apresenta ritmo de execução acelerado, pois conforme observado apresenta-se em etapa de finalização do primeiro andar.

A equipe constatou que no caminho de pavers na cor cinza havia um vazamento e solicita-se para que os responsáveis façam os devidos reparos.

O acompanhamento e a identificação de problemas, com materiais e serviços, dentre outros, durante a execução das obras públicas municipais pela Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma, tem como objetivo auxiliar a administração municipal no acompanhamento da execução das obras, desde a qualidade dos materiais até a qualidade da mão de obra ali empregada. Por meio deste trabalho pretendemos que se minimize as anomalias encontradas, uma vez que se estas persistirem, acarretarão ao município um aumento nos gastos de manutenção, além do mais, algumas delas poderão comprometer a estrutura da obra com o decorrer de seu uso.

O Observatório Social de Criciúma agendará posteriormente uma nova visita ao Parque dos Imigrantes, a fim de averiguar a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.