

RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

Relatório número: RAO 030/OSC/2016

Órgão / entidade: Município de Criciúma - SC

Data da 4ª visita: 07/12/2016

Processo licitatório: TP 071/PMC/2016

Objeto: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários às obras de ampliação, adaptação de ambientes e reforma do prédio do **E.M.E.I.E.F. ELIZA SAMPAIO ROVARIS**, localizado na Rua João Spilere – Bairro Tereza Cristina no Município de Criciúma.

Câmara de Infraestrutura Observatório Social de Criciúma:

Coordenação: Nelson Gaidzinski (Arquiteto).

Membros: Pedro Oscar Simon (Eng.º Agrimensor) e Mauro Losso (Eng.º Mecânico).

Responsáveis pelo acompanhamento:

Nelson Gaidzinski (Arquiteto), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Guilherme Eugenio Pasta (Secretário Executivo), Luiz Eduardo Bilesimo (Estagiário de Engenharia Civil) e Felipe Sachet Colombo (Estagiário de Engenharia Civil).

SUMÁRIO

APRESENTAÇÃO	1
RELATÓRIO DA 4ª VISITA – DIA 07/12/2016	2
1. LOCALIZAÇÃO OBRA.....	3
2. PROJETOS.....	4
3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA.....	5
4. CONCLUSÕES	10

APRESENTAÇÃO

O Observatório Social é uma organização não governamental, apartidária, sem fins lucrativos, no exercício da cidadania, visando o acompanhamento dos gastos públicos, além de promover diversas atividades em atendimento aos programas idealizados pela rede do Observatório Social do Brasil.

Com o propósito de acompanhar e avaliar as condições de execução das obras públicas, o Observatório Social de Criciúma, por meio de sua Câmara de Infraestrutura realiza visitas periódicas as obras consideradas de grande importância e valia ao município de Criciúma e toda sociedade.

Os relatórios de acompanhamento de obras públicas trazem os principais resultados obtidos das visitas realizadas, por meio de relatos e fotografias do que foi observado no local de execução da obra visitada. A divulgação dos relatórios aos interessados e à sociedade criciumentense em geral contribui para o controle social e da implementação de ações de correção e melhoria das anomalias encontradas.

A metodologia utilizada para a elaboração do relatório foi participativa com todos os níveis hierárquicos que compõe a Câmara de Infraestrutura do Observatório Social – Coordenador, Voluntários, Estagiários e demais membros.

É importante registrar que a responsabilidade técnica da obra (ART) cabe a empresa executora da mesma, sendo o Observatório Social de Criciúma observador do status atual da obra acompanhada. Desta forma o Observatório Social de Criciúma pretende ser uma ferramenta de controle sobre a gestão dos gastos públicos, não um órgão fiscalizador, mas sim um órgão apoiador da Administração Municipal.

Equipe da Câmara de Infraestrutura
Observatório Social de Criciúma

RELATÓRIO DA 4ª VISITA – DIA 07/12/2016

CONTRATO Nº: 097/PMC/2016

OBJETO: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços necessários às obras de ampliação, adaptação de ambientes e reforma do prédio do E.M.E.I.E.F. ELIZA SAMPAIO ROVARIS, localizado na Rua João Spilere – Bairro Tereza Cristina no Município de Criciúma.

2

EMPRESA: Construtora Nunes Ltda.

MODALIDADE DA LICITAÇÃO: Tomada de Preços nº071/PMC/2016

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº: 464910

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:

0604.6.004=171/4490-FR101, 0604.6.004= 174/4490-FR187, 0605.6.005=178/4490-FR116 e 0606.6.006=186/4490-FR119

VALOR TOTAL CONTRATADO: R\$ 1.130.737,90

PRAZO DE EXECUÇÃO: 360 dias

DATA DE INÍCIO: 05/05/2016

PREVISÃO DE TÉRMINO: 29/04/2017

PRAZO RESTANTE (a contar da data da visita até a de previsão de término): **144 dias**

1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra acompanhada está sendo executada na E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris, localizada na Rua João Spilere, Bairro Tereza Cristina em Criciúma – SC.



Figura 01: Localização da E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris. (Fonte: Google Maps 2016)

2. PROJETOS

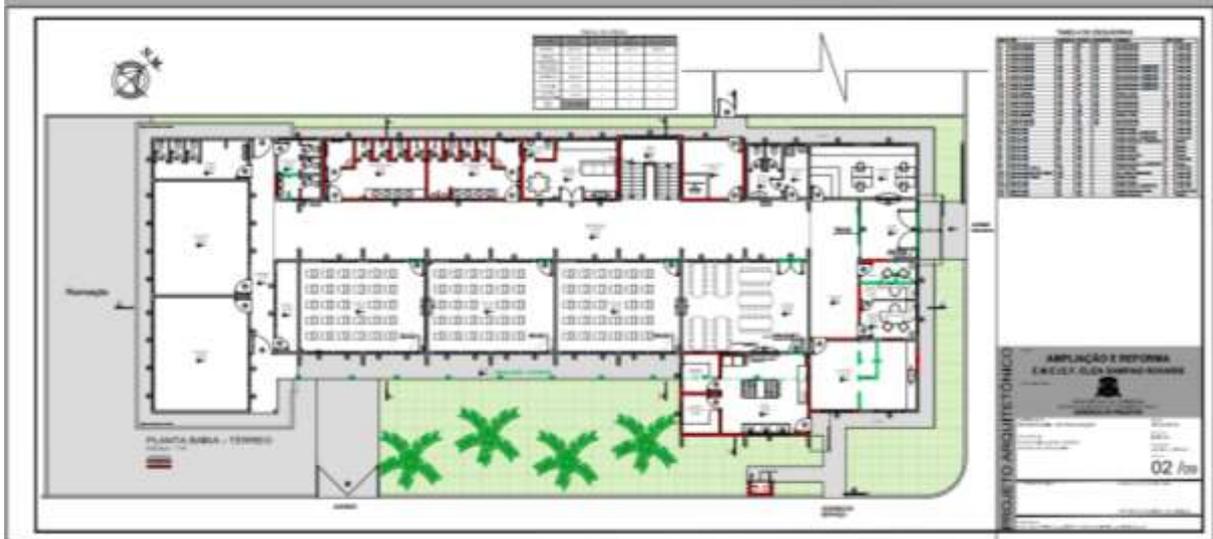


Figura 02: Planta baixa nível térreo. (Fonte: PMC)

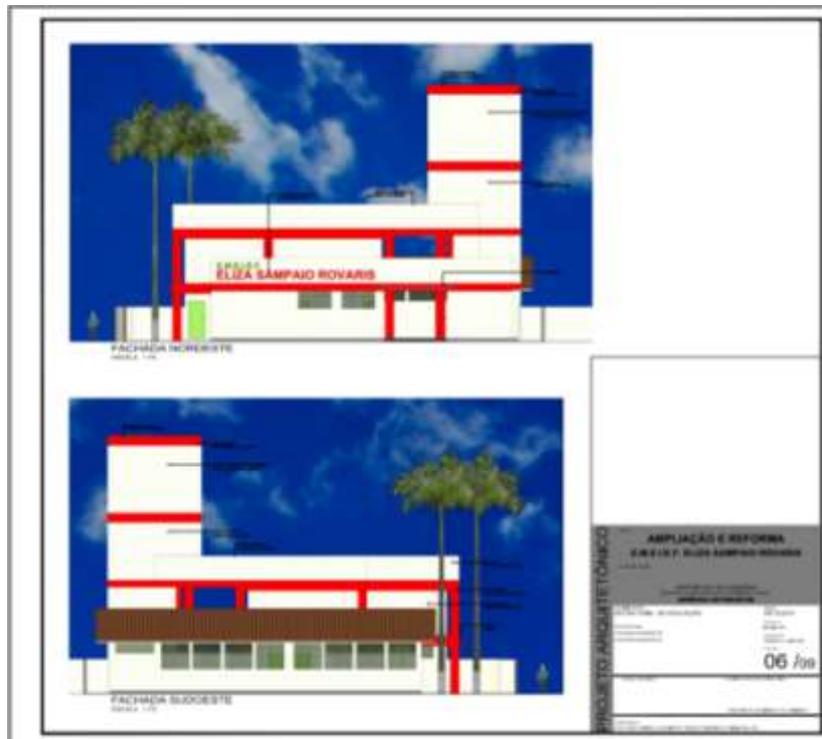


Figura 03: Fachada frontal do prédio. (Fonte: PMC)

3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

No dia 07 de dezembro do ano de 2016 foi realizada a 4ª visita a E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris, localizada no bairro Tereza Cristina, na cidade de Criciúma, Santa Catarina a fim de verificar as reais condições da obra de ampliação e reforma, bem como a qualidade dos serviços ali executados, de acordo com a tomada de preços número 071/PMC/2016, contrato número 097/PMC/2016.

5



Figura 04: Vista frontal da E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris. (Fonte: Dos autores 2016)

A visita durou cerca de 30 (trinta) minutos, durante a ocorrência desta foram feitas algumas constatações importantes, conforme descrito nos relatos a seguir. Pode-se observar que a obra em si apresentou certa evolução com relação à última visita realizada pelo Observatório Social de Criciúma, conforme observado foram iniciadas as concretagens de alguns pilares, entretanto apesar desta constatação logo ao chegar no local a equipe pode constatar que a obra estava paralisada, mesmo com

a ordem de serviço já assinada e os trabalhos iniciados, tal constatação ficou evidenciada após a verificação de que os portões de acesso à escola estavam fechados e que o canteiro de obras apresentava sinais de abandono, o pátio possuía uma vegetação bastante alta e existia bastante entulho acumulado, conforme ilustram as imagens a seguir:



Figura 05: Detalhe dos pilares concretados e do pátio. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 06: Detalhe dos pilares concretados. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 07: Vista frontal da E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 08: Detalhe do portão de acesso ao canteiro de obras fechado. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 09: Vegetação alta existente no canteiro de obras. (Fonte: Dos autores 2016)



Figura 10: Detalhe do portão de acesso ao canteiro de obras fechado. (Fonte: Dos autores 2016)

Conforme conversa com alguns moradores do bairro as obras da E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris estão paradas há cerca de quinze dias, porém não souberam informar o motivo ao qual levou a empresa responsável pela execução das obras a paralisar os trabalhos.



Figura 11: Vista externa do canteiro de obras. (Fonte: Dos autores 2016)

4. CONCLUSÕES

Após a realização da quarta visita a E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris, a equipe do Observatório Social de Criciúma pode constatar que os trabalhos estão totalmente paralisados, fato este comprovado pela situação do canteiro de obras, evidenciada pela equipe.

Com a quarta visita a equipe pode constatar que foram executadas as concretagens de alguns pilares da nova estrutura da escola, entretanto conforme constatado e informado a equipe da Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma as obras de ampliação e reforma estavam paralisadas há algumas semanas. Desta forma sugere-se a administração municipal do Município de Criciúma que averigüe e analise tal situação relatada, a fim de que se solucione este problema observado na visita realizada.

O acompanhamento e a identificação de problemas, com materiais e serviços, dentre outros durante a execução das obras públicas municipais pela Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma, tem como objetivo auxiliar a administração municipal no acompanhamento da execução das obras, desde a qualidade dos materiais até a qualidade da mão de obra ali empregada. Por meio deste trabalho pretendemos que se minimize as anomalias encontradas, uma vez que se estas persistirem, acarretarão ao município um aumento nos gastos de manutenção, além do mais, algumas delas poderão comprometer a estrutura da obra com o decorrer de seu uso.

O Observatório Social de Criciúma agendará posteriormente uma nova visita a obra de ampliação e reforma da E.M.E.I.E.F. Eliza Sampaio Rovaris, a fim de averiguar a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.