

## RELATÓRIO DE ACOMPANHAMENTO DAS OBRAS PÚBLICAS

**Relatório número:** RAO 021/OSC/2019

**Órgão / entidade:** Município de Criciúma - SC

**Data da 1ª visita:** 06/08/2019

**Processo licitatório:** TP 018/PMC/2019

**Objeto:** Contratação de empresa para execução dos serviços necessários às obras de construção de Quadra Poliesportiva Coberta com área de 933,10m<sup>2</sup> e Ampliação de uma área de 141,94m<sup>2</sup>, na E.M.E.I.E.F. JORGE DA CUNHA CARNEIRO, localizada no bairro Brasília - Município de Criciúma - SC.

**Câmara de Infraestrutura Observatório Social de Criciúma:**

**Coordenação:** Nelson Gaidzinski (Arquiteto).

**Membros:** Mauro Losso (Eng.º Mecânico) e Anilton Aurino Lapa (Eng.º Civil).

**Responsáveis pelo acompanhamento:**

Nelson Gaidzinski (Arquiteto), Mauro Losso (Eng.º Mecânico), Guilherme Eugenio Pasta (Secretário), Thifani Alves Virtuoso (Estagiária de Engenharia Civil) e Caroline Cavaler Minatto (Estagiária de Engenharia Civil).

## Lista de Figuras

<b>Figura 1:</b> Localização da Escola Jorge da Cunha Carneiro. (Fonte: Google Maps 2019) .....	6
<b>Figura 2:</b> Planta da Escola Jorge da Cunha da área existente e a ser ampliada. (Fonte: PMC).....	7
<b>Figura 3:</b> Perspectiva da obra de ampliação da Escola Jorge da Cunha. (Fonte: PMC) .....	7
<b>Figura 4:</b> Planta baixa quadra poliesportiva. (Fonte: PMC) .....	8
<b>Figura 5:</b> Planta de corte da quadra poliesportiva. (Fonte: PMC).....	8
<b>Figura 6:</b> Placa da Obra de ampliação da escola conforme exigências do CREA. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	9
<b>Figura 7:</b> Área em ampliação com escoramento para laje (Fonte: Dos Autores 2019) .....	10
<b>Figura 8:</b> Armação de viga para estrutura de concreto armado com oscilação onde será a sala dos professores. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	10
<b>Figura 9:</b> Muro da frente da escola. (Fonte: Dos Autores 2019).....	11
<b>Figura 10:</b> Acessos da obra à escola bloqueados. (Fonte: Dos Autores 2019).....	11
<b>Figura 11:</b> Materiais armazenados de forma incorreta. (Fonte: Dos Autores 2019) .	12
<b>Figura 12:</b> Outros materiais armazenados de forma incorreta. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	12
<b>Figura 13:</b> Materiais armazenados de forma adequada. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	13
<b>Figura 14:</b> Placa da Obra de construção da quadra poliesportiva conforme exigências do CREA. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	13
<b>Figura 15:</b> Sapatas e pilares da quadra coberta. (Fonte: Dos Autores 2019).....	14
<b>Figura 16:</b> Local onde foi fixada a placa de obras. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	15
<b>Figura 17:</b> Lateral da quadra poliesportiva em construção. (Fonte: Dos Autores 2019) .....	15



## SUMÁRIO

<b>APRESENTAÇÃO .....</b>	<b>4</b>
<b>RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 06/08/2019 .....</b>	<b>5</b>
<b>1. LOCALIZAÇÃO OBRA.....</b>	<b>6</b>
<b>2. PROJETOS.....</b>	<b>7</b>
<b>3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA.....</b>	<b>9</b>
<b>4. CONCLUSÕES.....</b>	<b>16</b>

## APRESENTAÇÃO

O Observatório Social é uma organização não governamental, apartidária, sem fins lucrativos, no exercício da cidadania, visando o acompanhamento dos gastos públicos, além de promover diversas atividades em atendimento aos programas idealizados pela rede do Observatório Social do Brasil.

Com o propósito de acompanhar e avaliar as condições de execução das obras públicas, o Observatório Social de Criciúma, por meio de sua Câmara de Infraestrutura realiza visitas periódicas as obras consideradas de grande importância e valia ao município de Criciúma e toda sociedade.

Os relatórios de acompanhamento de obras públicas trazem os principais resultados obtidos das visitas realizadas, por meio de relatos e fotografias do que foi observado no local de execução da obra visitada. A divulgação dos relatórios aos interessados e à sociedade criciumense em geral contribui para o controle social e da implementação de ações de correção e melhoria das anomalias encontradas.

A metodologia utilizada para a elaboração do relatório foi participativa com todos os níveis hierárquicos que compõe a Câmara de Infraestrutura do Observatório Social – Coordenador, Voluntários, Estagiários e demais membros.

É importante registrar que a responsabilidade técnica da obra (ART) cabe a empresa executora da mesma, sendo o Observatório Social de Criciúma observador do status atual da obra acompanhada. Desta forma o Observatório Social de Criciúma pretende ser uma ferramenta de controle sobre a gestão dos gastos públicos, não um órgão fiscalizador, mas sim um órgão apoiador da Administração Municipal.

Equipe da Câmara de Infraestrutura  
**Observatório Social de Criciúma**

**RELATÓRIO DA 1ª VISITA – DIA 06/08/2019**

**CONTRATO:** Nº 060/PMC/2019

**OBJETO:** Constitui objeto do presente contrato, a contratação de empresa para execução dos serviços necessários às obras de construção de Quadra Poliesportiva Coberta com área de 933,10m<sup>2</sup> e Ampliação de uma área de 141,94m<sup>2</sup>, na E.M.E.I.E.F. JORGE DA CUNHA CARNEIRO, localizada no bairro Brasília - Município de Criciúma - SC.

**EMPRESA:** CASA DO CONSTRUTOR & CONSTRUÇÕES EIRELI - ME

**MODALIDADE DA LICITAÇÃO:** Tomada de Preços 018/PMC/2019

**PROCESSO ADMINISTRATIVO:** Nº 547574

**DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA:** 0604.1.032.4.4.90(152)FR101,  
06.04.1032.4.4.90(153)FR119, 06.04.1032.4.4.90(155)FR136.

**VALOR TOTAL CONTRATADO:** R\$ 1.287.649,29

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 300 (trezentos) dias consecutivos ininterruptos.

**DATA DE INÍCIO:** 19/03/2019

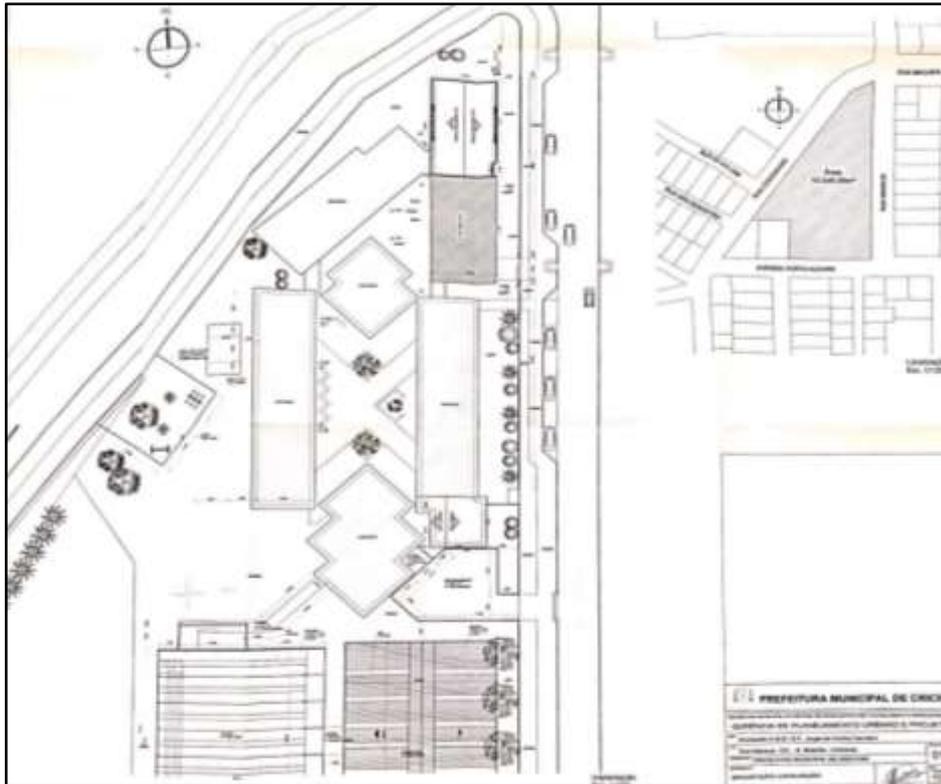
## 1. LOCALIZAÇÃO OBRA

A obra acompanhada está localizada na rua Manaus, bairro Brasília, no Município de Criciúma/SC.

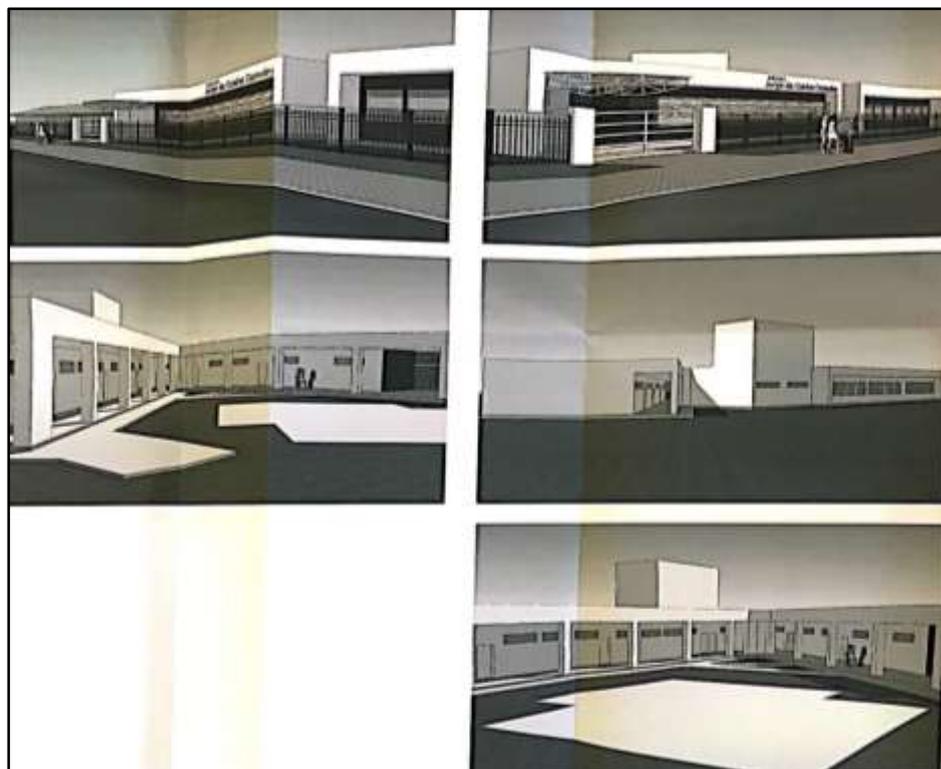


Figura 1: Localização da Escola Jorge da Cunha Carneiro. (Fonte: Google Maps 2019)

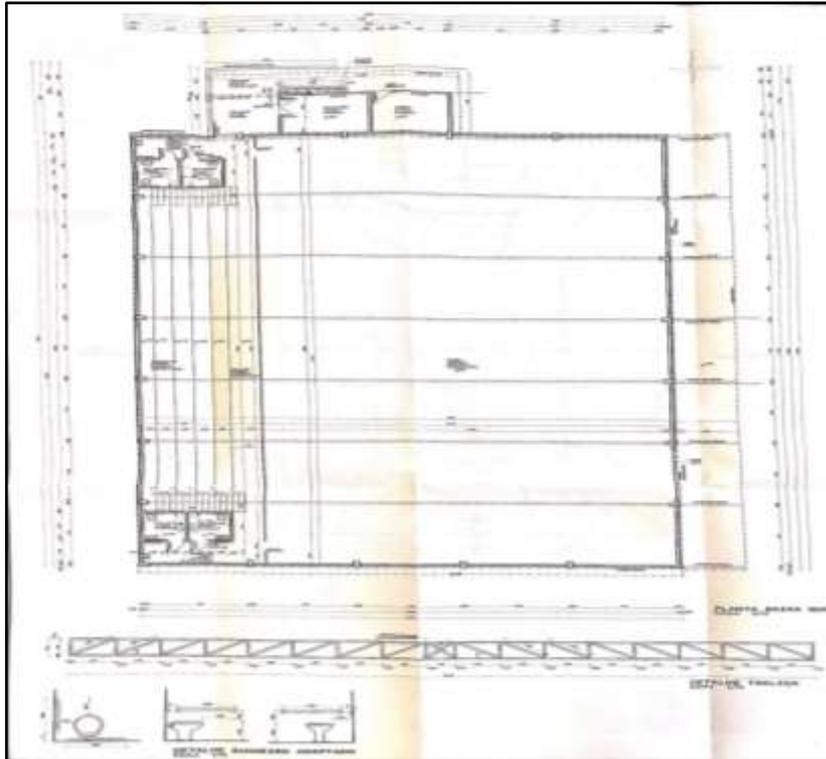
## 2. PROJETOS



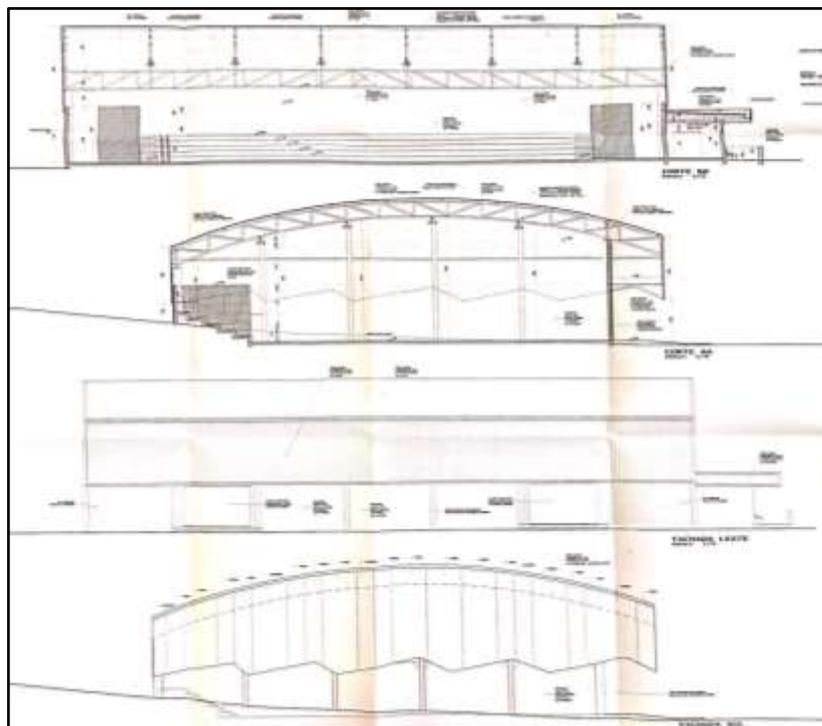
**Figura 2:** Planta da Escola Jorge da Cunha da área existente e a ser ampliada. (Fonte: PMC)



**Figura 3:** Perspectiva da obra de ampliação da Escola Jorge da Cunha. (Fonte: PMC)



**Figura 4:** Planta baixa quadra poliesportiva. (Fonte: PMC)



**Figura 5:** Planta de corte da quadra poliesportiva. (Fonte: PMC)

### 3. CONSIDERAÇÕES SOBRE A VISITA

No dia 06 de agosto de 2019, foi realizada a primeira visita à Escola Jorge da Cunha Carneiro, com o objetivo de verificar as condições e o andamento da ampliação numa área de 141,94 m<sup>2</sup> e construção de uma quadra poliesportiva coberta com área de 933,10 m<sup>2</sup>. A visita durou cerca de 30 minutos.



**Figura 6:** Placa da Obra de ampliação da escola conforme exigências do CREA. (Fonte: Dos Autores 2019)

Ambas as obras encontram-se em fases iniciais. A ampliação da escola Jorge da Cunha Carneiro já está com fundação concluída e paredes construídas. No dia da visita havia sido colocada a armação de viga para estrutura de concreto armado e o escoramento para iniciar a laje.



**Figura 7:** Área em ampliação com escoramento para laje (Fonte: Dos Autores 2019)



**Figura 8:** Armação de viga para estrutura de concreto armado com oscilação onde será a sala dos professores. (Fonte: Dos Autores 2019)

O muro da frente da escola onde a obra está acontecendo foi parcialmente demolido para circulação dos trabalhadores e transportes dos materiais. Não trazendo riscos para as crianças, pois nos locais que dão acesso da escola a parte onde está sendo ampliada foram bloqueados.



**Figura 9:** Muro da frente da escola. (Fonte: Dos Autores 2019)

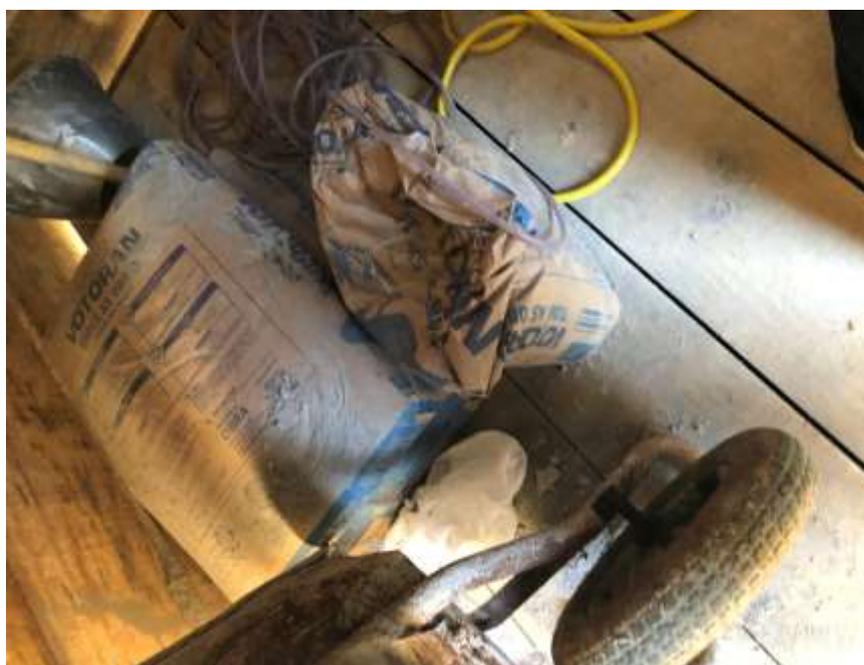


**Figura 10:** Acessos da obra à escola bloqueados. (Fonte: Dos Autores 2019)

Durante a visita foi possível verificar que alguns materiais estavam armazenados de forma inadequada, como as tábuas e as armações.



**Figura 11:** Materiais armazenados de forma incorreta. (Fonte: Dos Autores 2019)



**Figura 12:** Outros materiais armazenados de forma incorreta. (Fonte: Dos Autores 2019)



**Figura 13:** Materiais armazenados de forma adequada. (Fonte: Dos Autores 2019)

Na imagem acima, é possível ver que os materiais (vigotas e blocos cerâmicos) estão armazenados corretamente. Todos estão sobre paletes de madeira, não permitindo que os mesmos toquem o solo de forma direta.



**Figura 14:** Placa da Obra de construção da quadra poliesportiva conforme exigências do CREA. (Fonte: Dos Autores 2019)

A construção da quadra poliesportiva da escola Jorge da Cunha Carneiro está em fases iniciais da obra. As sapatas para as estruturas de concreto armado estão concluídas, assim como os pilares da estrutura. No centro da obra é possível perceber o depósito do canteiro de obra, onde os materiais são armazenados.



**Figura 15:** Sapatas e pilares da quadra coberta. (Fonte: Dos Autores 2019)

No momento da visita a obra de construção da quadra poliesportiva coberta para a Escola Jorge da Cunha Carneiro não havia trabalhadores no local.



**Figura 16:** Local onde foi fixada a placa de obras. (Fonte: Dos Autores 2019)



**Figura 17:** Lateral da quadra poliesportiva em construção. (Fonte: Dos Autores 2019)

#### 4. CONCLUSÕES

Após realizar a primeira visita a Escola Jorge da Cunha Carneiro para verificar as condições e o andamento da ampliação e da construção da quadra poliesportiva coberta, pode-se observar que a obra ainda está em seu início.

Durante a visita realizada pelo Observatório na ampliação da escola foi possível analisar que alguns materiais estão sendo armazenados de forma incorreta. Além disso, foi observado que todos os trabalhadores utilizavam os devidos EPIs no momento da visita.

Já na construção da quadra coberta no momento da visita, não haviam trabalhadores, porém, com base nos projetos é possível dizer que a obra também está em fase inicial, tendo concluído apenas as sapatas e pilares.

A visita tem como objetivo analisar a qualidade dos serviços executados e as reais condições da obra, para que assim se tenha um maior controle e transparência do andamento das obras públicas e do modo que o dinheiro está sendo investido.

O acompanhamento e a identificação de problemas, com materiais e serviços, dentre outros durante a execução das obras públicas municipais pela Câmara de Infraestrutura do Observatório Social de Criciúma, tem como objetivo auxiliar a administração municipal no acompanhamento da execução das obras, desde a qualidade dos materiais até a qualidade da mão de obra ali empregada. Por meio deste trabalho pretendemos que se minimize as anomalias encontradas, uma vez que se estas persistirem, acarretarão ao município um aumento nos gastos de manutenção, além do mais, algumas delas poderão comprometer a estrutura da obra com o decorrer de seu uso.

O Observatório Social de Criciúma agendará posteriormente uma nova visita a Escola Jorge da Cunha Carneiro, a fim de averiguar a qualidade e o andamento dos trabalhos, conforme descrito nos projetos e no cronograma físico de execução da obra.